



## “Las estancias magallánicas”

Marino Muñoz Lagos

Juan Benavides, Mateo Martinic, Marcela Pizzi,  
María Paz Valenzuela.

La ganadería ovina se constituyó en la fuente de riqueza de la Patagonia austral a partir de fines del siglo XIX. La unidad productiva fue la estancia, dentro de cuya extensión cobró vital importancia el “casco”, que constituía el centro de operaciones de ella, ahí se encontraba la administración central, el galpón de esquila y las demás instalaciones de apoyo, así como las viviendas del personal administrativo y obreros y todos aquellos otros servicios necesarios para quienes vivían allí, tales como escuelas, biblio-

otecas, pulperías e incluso teatros, algunas de estas verdaderas ciudades se transformaron en comunas a partir de la reorganización político administrativa de la década de 1980, desde allí se coordinaba y centralizaba la operación de las “secciones”, que eran “cascos” a menor escala con algunas instalaciones, pero absolutamente necesarios dada la extensión de las estancias.

En la explotación ganadera primó un modelo industrial de corte ingenieril, que permitía una operación eficiente con aprovechamiento

absoluto de la producción y optimización de los procesos, derivado de las experiencias de Escocia y Nueva Zelanda.

Dicho modelo generó un prototipo arquitectónico que le dio identidad a la pampa austral, precisamente esto es el tema del libro que hoy comentamos, y que se centra en las estancias y algunos frigoríficos del lado chileno de la Patagonia en sus tres sectores: el ecimense central, es decir, la península de Brunswick, Última Esperanza y Tierra del Fuego. A esta homogeneidad, contribuyó la casi absoluta concentración de la propiedad de las estancias en manos principalmente de la Sociedad Explotadora Tierra del Fuego, que contaba además con su propia red cantinera y de comunicaciones, como también con la integración vertical de sus negocios.

Los autores discurren sobre los orígenes de los modelos arquitectónicos, los materiales empleados, las tipologías de las diversas instalaciones o los emplazamientos de los “cascos”. En así como se expone que muchas de las instalaciones, en especial los galpones de esquila, fueron modelos prefabricados traídos desde Nueva Zelanda, sucedió lo mismo con algunos modelos de viviendas o comedores para el personal, ello explica la similitud de estas construcciones en distintas estancias, o el traslado de ellas de una estancia a otra.

Los investigadores hacen una clara distinción además, entre el área productiva y de viviendas para el personal, y el sector donde se ubicaban las casas de administración o principal. En la primera se encontraba el galpón de esquila, matadero, garaje, comedores y habitaciones para los obreros caballerías, perreros y otras. La segunda, en tanto, se encontraba distante de esta área productiva y en consecuencia a salvo

de todos los inconvenientes que ella generaba, como ruido u olores.

El libro analiza y contiene ilustraciones de las construcciones de las grandes estancias del lado magallánico: San Gregorio, Cerro Castiño, Caleta Josefina, Laguna Blanca y otras, además del Frigorífico de Puerto Bories, que destaca por su arquitectura de manpostoría en ladrillo. Se incluye también mapas y planos de los “cascos”.

Juan Benavides, Marcela Pizzi y María Paz Valenzuela son arquitectos y académicos de la Facultad de Arquitectura y Urbanismo de la Universidad de Chile. Mateo Martinic, Premio Nacional de Historia, es académico de la Universidad de Magallanes.

“Las estancias magallánicas”, Juan Benavides, Mateo Martinic, Marcela Pizzi, María Paz Valenzuela, Editorial Universitaria, Santiago de Chile, 1999.



KL MAGALLANOS, 4.10.2015 p. 9 SIST.

## "Las estancias magallánicas" [artículo] Marino Muñoz Lagos.

Libros y documentos

### AUTORÍA

Muñoz Lagos, Marino, 1925-2017

### FECHA DE PUBLICACIÓN

2015

### FORMATO

Artículo

## **DATOS DE PUBLICACIÓN**

"Las estancias magallánicas" [artículo] Marino Muñoz Lagos.

## **FUENTE DE INFORMACIÓN**

[Biblioteca Nacional Digital](#)

## **INSTITUCIÓN**

[Biblioteca Nacional](#)

## **UBICACIÓN**

Avenida Libertador Bernardo O'Higgins 651, Santiago, Región Metropolitana, Chile