





GONZALO CÁCERES Q. Y FEDERICO ARENAS V.
Ordenamiento del territorio en Chile.
Desafíos y urgencias para el tercer milenio.

Existerios Universidad Católica de Chile, Santiago, 277 págs.

La paradoja de la ocupación del territorio es el equilibrio entre el anterior y nuevo rol de los recursos de habitabilidad disponible y el crecimiento exponencial constante de las demandas humanas a partir del metabolismo extremo, cultural y de consumo. El diseño lo, como el logro de un tanto valioso que es, en muchos casos, como y de por lo, importante en el futuro de prioridades de país. Son éstos los temas de vital relevancia y que el texto se encarga de tratar con excelencia y rigor significativamente en lo referente a la ocupación de los espacios litorales. La multiplicación de usos, intereses, y lógicas de ocupación, los usos de los recursos, las demandas la definición de complejas estrategias de asentamiento y modificaciones de usos en el marco de un proyecto programa que al mismo, garantiza la consideración de los límites ambientales, la gestión de comanda, la eficiencia ambiental, la eficacia social y la equidad, como principios para la toma de decisiones.

Precisamente, el texto nos introduce al escenario de los desafíos al momento de tener que, como país, pensar las áreas litorales y la necesidad de consolidar zonas operadoras para el desarrollo y la seguridad humana.

En Chile, las áreas costeras se caracterizan por estar desatendidas, en cuanto a la regulación normativa de su ocupación y desarrollo con propósitos de asentamiento; la legislación existente y ya se han hecho grandes daños a las oportunidades de los litorales.

Este libro está orientado sobre la base de una secuencia que busca mejorar la comprensión de

la dinámica de las áreas litorales. En el primer capítulo se hace un análisis de las diferentes políticas estatales para el manejo de las zonas costeras, introduciendo estudios que consideran la situación chilena con los sistemas europeos. El capítulo revisa la evolución de la planificación territorial en Chile. Conviene con un análisis desde la época precolombiana y se concentra en los procesos actuales. Aborda, asimismo, en análisis específicos de la región de Tarapacá y el manejo de espacios vacíos para entender los patrones de ocupación particularmente chilenos y los diferentes usos de la forma y los cuales dan origen. Específicamente se trata el tema ambiental en Guayaquil, en donde se han logrado desarrollar modelos para el manejo del ordenamiento territorial desde una perspectiva ambiental. Ello es útil al momento de profundizar en las opciones y propuestas para el caso chileno. El tercer capítulo aborda los temas específicos que corresponden la agenda de ordenamiento territorial a partir de las casos de Francia y España, y estudios en Chile, como el uso de la risiba para recolección de agua para mejorar la calidad de vida de asentamientos en zonas áridas e semiáridas. El capítulo cuarto aborda desde la economía a los conceptos vinculados al ordenamiento territorial. El libro concluye con un capítulo sobre los desafíos que presenta el ordenamiento territorial, en el que se plantea una decisión que debe estar articulada en torno a las características particulares de regiones y territorios, y con una conclusión y convergencia entre

lo público y lo privado. A nivel de inversión y como forma de inversión más eficiente, se sugiere una combinación de la heterogeneidad de las expansiones litorales. Se analizan a su vez dos grandes temas instrumentales, como son el sistema de impactos ambientales y la gestión de recursos naturales, donde el ordenamiento territorial surge como un perfil de paradigma de ocupación de espacio nacional, se plantean como herramientas complementarias y necesarias para el buen funcionamiento del sistema de intervención.

El texto tiene excelentes análisis desde diferentes perspectivas, es decir, desde lo ambiental, lo económico, lo territorial y lo histórico. Esto sitúa el libro en el universo de los desafíos pendientes los estudios para la aplicabilidad de los modelos planteados a la situación chilena; la generación de políticas públicas, y la concertación de intereses y lógicas de ocupación. Los artículos del libro permiten rastrear la evolución de pensamiento territorial hasta el momento, principalmente a través de la evolución del tema del medio ambiente y el análisis de las diferentes corrientes económicas que han influenciado la planificación y la gestión.

El rescate de la cultura territorial del país para la implementación del ordenamiento territorial es evidente. La necesidad de la asociatividad, la innovación y la competitividad territorial, surgen como temas estructurales de una nueva política territorial de Chile en el marco del desarrollo endógeno para la globalización con identidad regional.

Ricardo Jordán F. | Facultad de Arquitectura, Diseño y Estudios Urbanos

Ordenamiento del territorio en Chile [artículo] Ricardo Jordán F.

Libros y documentos

AUTORÍA

Jordán F., Ricardo

FECHA DE PUBLICACIÓN

2001

FORMATO

Artículo

DATOS DE PUBLICACIÓN

Ordenamiento del territorio en Chile [artículo] Ricardo Jordán F. il.

FUENTE DE INFORMACIÓN

[Biblioteca Nacional Digital](#)

INSTITUCIÓN

[Biblioteca Nacional](#)

UBICACIÓN

Avenida Libertador Bernardo O'Higgins 651, Santiago, Región Metropolitana, Chile