

224 páginas en dos tomos
 22 cuadros, 8 mapas, 4 fotos
 Formato: 29x22
 Ed. U.A. México



Esteban Sierra G.
 Arquitecto de la Casa, 1988
 Especialista en Planificación Regional y Urbana
 Profesor U. Autónoma Metropolitana México
 Consultor CEPAL/UNEP

HIPERURBANIZACIÓN EN EL VALLE DE MÉXICO

Historiadores, ambientalistas y científicos sociales han tratado, en cada momento de la historia reciente, de dilucidar el futuro que se espera a la Ciudad de México, a partir de su caudex presente.

Los vaivenes van desde la cabalística ecotógica a la disgregación patológico-ecológica, la anarquía y el despojo de la economía nacional.

Ante tales perspectivas, el libro "La Hiperurbanización en el Valle de México" insinúa en la problemática actual y futura en búsqueda de un nuevo enfoque global que permita repensar el crecimiento metropolitano y sus consecuencias.

En términos generales, este libro pretende responder dos interrogantes básicos: ¿qué alternativas se perfilan aún como esquemas razonablemente válidos de ordenamiento del crecimiento urbano en el Área Metropolitana? y ¿qué factores deberían tomarse en cuenta para lograr tal ordenamiento?

Parece evidente que una eventual desconcentración económica y demográfica a escala nacional, destinada a frenar el crecimiento metropolitano, ha conducido necesariamente a la alteración del patrón actual de conformación de la ciudad, por cuanto las medidas que habían podido lograr su tan ansiado desconcentración se agotan paulatinamente con los factores y agentes actuales que a nivel regional determinan la organización territorial de la metrópoli.

La búsqueda de alternativas reales de crecimiento urbano para entonces por identificar y separar lo que es específico de cada nivel de análisis (nacional, regional y específicamente urbano).

El nivel nacional permite situar las perspectivas de crecimiento físico y demográfico en el contexto de las políticas generales de desarrollo: reestructuración industrial, reactivación de la producción agrícola y reforzamiento de espacios económicos alternativos a la región central del país.

El nivel regional, orientado como el espacio geográfico del Valle de México, constituye el marco de análisis de las diferentes facturas que llevan a supletiva forma de crecimiento urbano diferentes a la tendencia actual: a plantear alternativas de ocupación territorial y a proponer algunos instrumentos específicos de ordenamiento del espacio urbano.

Por su parte, el nivel propiamente urbano permite definir con cierto detalle la naturaleza de los factores que condicionan la organización y funcionamiento interno de la ciudad y que de una u otra manera tendrán de afectar su evolución a futuro.

A lo largo del trabajo se recurre a información y elementos de referencia provenientes de los tres niveles de análisis mencionados, estableciendo algunas vinculaciones indispensables para protocolar con un cierto

grado de certeza y recomendar líneas generales de acción que integren aspectos tan diversos como la dinámica de crecimiento demográfico, la aptitud territorial para el desarrollo urbano en el Valle de México, los costos sociales del actual patrón de crecimiento y las posibilidades jurídicas y administrativas de llevar adelante un proyecto alternativo de desarrollo urbano.

Tal proyecto, sin embargo, requiere de algo más que una acción nacionalista destinada a resolver los costosos problemas urbanos de infraestructura, transporte o vivienda, derivados del crecimiento anárquico. Dicha acción ya ha sido emprendida desde hace muchos años por el gobierno mexicano con resultados insuficientes en el aumento de oportunidades sociales y la promoción de asentamientos precarios en las nuevas localizaciones en sus esfuerzos a la falta de planes urbanos, sino resultado natural de un orden económico injusto, es el que los grupos más poderosos, guiados por el interés de la ganancia, han podido utilizar sus inversiones en los mejores suelos, sin considerar los efectos que sufrerán tener sobre la estructura y medio ambiente urbano.

Estos grupos han logrado imponer los reglas del juego para la producción de espacio urbano, determinar los precios del suelo y las edificaciones, via marginación social, definir la forma en que ha de utilizarse la infraestructura y el equipamiento de que dispone la ciudad.

Cada vez resulta más claro que el libre mercado y la no intervención gubernamental en condiciones estratégicas como el suelo y los servicios básicos son las causas fundamentales de los problemas que enfrenta el Área Metropolitana de la Ciudad de México.

Si bien los diversos planes y programas puestos en práctica para solucionar algunos de los problemas metropolitanos se han caracterizado por sus buenas intenciones e incluso por la coherencia política de sus objetivos, han permeado en ellas deficiencias fundamentales en relación al control de los agentes sociales que lucran y especulan con el crecimiento urbano. De allí que los lineamientos propuestos en este trabajo para el reordenamiento futuro del área urbana pasan a ser un punto de partida de un enfoque político del problema, como punto de partida para viabilizar cualquiera de las alternativas posibles.



CA No 49. Selo. 24pt. 14x7 000 159579

Hiperurbanización en el valle de México [artículo].

Libros y documentos

FECHA DE PUBLICACIÓN

1987

FORMATO

Artículo

DATOS DE PUBLICACIÓN

Hiperurbanización en el valle de México [artículo]. retr.

FUENTE DE INFORMACIÓN

[Biblioteca Nacional Digital](#)

INSTITUCIÓN

[Biblioteca Nacional](#)

UBICACIÓN

Avenida Libertador Bernardo O'Higgins 651, Santiago, Región Metropolitana, Chile